

eco-RENOVER



« L'Agence d'Information sur le Logement et l'Energie a pour vocation d'apporter des conseils juridiques, financiers et fiscaux aux locataires, propriétaires occupants et aux accédants à la propriété. »

Conscients des enjeux liés aux consommations d'énergie dans l'habitat, les conseillers de l'ADILE accompagnent les particuliers dans une démarche de maîtrise des dépenses énergétiques de leur habitation.

Avec le soutien financier du Conseil Général, l'ADILE anime 2 actions :
« eco-CONSTRUIRE et eco-RENOVER » afin de conseiller gratuitement et en toute neutralité les vendéens. »

Le Président,
Pierre BERTHOME



Accompagner les particuliers

Eco-RENOVER s'adresse aux particuliers qui souhaitent réaliser des travaux d'économie d'énergie dans leur logement. Il s'agit d'un **bilan énergétique** de leur résidence principale proposé sous deux formes :

- Un **bilan énergétique simplifié (BES)**, réalisé à l'aide d'un questionnaire qui précise l'étiquette énergétique du logement, préconise les travaux d'économie d'énergie et indique les subventions possibles.
- Un **bilan énergétique renforcé (BER)**, réalisé au domicile du particulier visant les caractéristiques et les contraintes du logement et utilisant une caméra thermique.

Cet accompagnement comprend :

- Un bilan énergétique de l'état du logement,
- Une préconisation des travaux nécessaires,
- Une thermographie infra-rouge du logement,
- Une évaluation des économies après travaux,
- Une aide au montage des dossiers de subventions et autres dispositifs (crédits d'impôts, éco-PTZ,...).

Véritable outil d'aide à la décision pour le particulier, ce bilan énergétique est pris en charge financièrement par le Conseil Général.



ADILE / AGENCE
DEPARTEMENTALE
D'INFORMATION
SUR LE LOGEMENT
ET L'ENERGIE



La Boîte à outils

Un questionnaire énergétique

Cet outil élaboré pour répondre aux cas les plus courants, permet d'effectuer à l'aide de questions simples, un état des lieux rapide de l'existant. Un bilan simplifié peut ainsi être réalisé ; Il apporte au particulier qui le désire, les premiers éléments de réponse concernant les travaux de rénovation à envisager et les subventions auxquelles il peut prétendre.

Un logiciel professionnel

Les conseillers utilisent le logiciel de diagnostic PROMODUL version Pro. qui utilise la méthode 3CL. Il permet le calcul de la consommation conventionnelle du logement, la simulation du gain énergétique et du confort thermique d'une maison individuelle.

Une caméra thermique

Le recours à la thermographie infrarouge par la caméra FLIR B250 permet d'identifier rapidement les sources de déperditions thermiques d'un bâtiment.

Contrairement à une thermographie aérienne qui ne visualise que les déperditions dues aux toitures, la caméra thermique permet de sensibiliser le particulier sur les défauts et faiblesses de l'enveloppe de son logement.

Pour en bénéficier :

- Le logement doit être situé en Vendée,
- La surface habitable doit être inférieure à 150m²,
- La construction achevée avant le 1^{er}/01/1990,
- Le montant des travaux doit être supérieur à 5000 € H.T